Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis
Santo Ângelo - RS - CEP 98801-285
Fone: **(55) 33124-549**
https://www.renovarleiloes.com.br
contato@renovarleiloes.com.br

LEILÃO DE IMÓVEIS / ALEGRETE - RS / LEI 9.514

1º Leilão: 11/12/2026 - 15:00
2º Leilão: 14/12/2026 - 15:00
Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS
Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

03 CASAS + TERRENO C / 1.479,879M² - ALEGRETE / RS
DOIS PRÉDIOS (CASAS) RESIDENCIAIS DE ALVENARIA, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 80,25 M² E 80,10M², RESPECTIVAMENTE, COMPOSTOS CADA UM POR: SALA, DOIS DORMITÓRIOS, CIRCULAÇÃO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ABRIGO E BANHEIRO (W.C.). POSSUEM PISO DE TACO DE MADEIRA, COBERTURA DE TELHAS DE CIMENTO-AMIANTO, FORRO DE MADEIRA, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS, COM FOSSA SÉPTICA, E UMA CASA NÃO AVERBADA. NA RUA JOAQUIM DO PRADO LIMA, Nº 252, BAIRRO ALBERTO GRANDE, E SEU TERRENO, COM ÁREA TOTAL DE 1.479,879M², NO MUNICÍPIO E CRI DE ALEGRETE. MATRÍCULA SOB O Nº 16.095. OBS. 1: CONSTAM BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS NA MATRÍCULA. OBS. 2: IMÓVEL OCUPADO.
https://maps.app.goo.gl/QaXJBRCQmWdiuXYx8

AVALIAÇÃO: R$ 976.726,74 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 816.568,20

Observações: *COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA MISSÕES FRONTEIRA RS – CRESOL MISSÕES FRONTEIRA RS, instituição financeira do tipo cooperativa de crédito, inscrita no CNPJ sob n.º 08.488.377/0001-43, doravante denominada COMITENTE, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 5002045-2023.007758-8, emitida e datada em 10/07/2023.*