Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis
Santo Ângelo - RS - CEP 98801-285
Fone: **(55) 33124-549**
https://www.renovarleiloes.com.br
contato@renovarleiloes.com.br

LEILÃO DE IMÓVEIS BNDU - CRESOL CENTRO SERRA

1º Leilão: 30/11/2026 - 11:00
Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS
Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

ÁREA RURAL C/ 100.884,625 M² - CERRO NEGRO / SC
LOTE 01: LOTE RURAL COM ÁREA DE 100.884,625 M², SITUADA NO LUGAR DENOMINADO SITIO BEIRA RIO, LOCALIZADO NA ESTRADA GERAL – CAMARGOS, NO MUNICÍPIO DE CERRO NEGRO – SC, E CRI DE CAMPO BELO DO SUL – SC. MATRÍCULA SOB O Nº 4.529. OBS: A BENFEITORIA CONSTANTE NA MATRÍCULA REGISTRADA NA AV.2 FOI DEMOLIDA, NÃO ESTANDO REGISTRADA SUA REMOÇÃO. IMÓVEL DESOCUPADO. Google maps: https://maps.app.goo.gl/GKavjp3r2dVJaRAf6

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 210.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

Observações: *COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO SERRA – CRESOL CENTRO SERRA, inscrita no CNPJ sob n.º 01.155.801/0001-99, com sede na Rua Mateus Conceição, 477, bairro Bosque, Curitibanos – SC, promoverá Leilão Público ÀS ONZE HORAS DO DIA TRINTA DE NOVEMBRO DE 2026.*

LOTE: 002

ÁREA RURAL C/ 40.333,33 + BENFEITORIAS - LEBON RÉGIS / SC
LOTE RURAL COM ÁREA SUPERFICIAL DE 40.333,33 M², COM BENFEITORIAS DE UM GALPÃO COM ÁREA DE 1.000,00 M², E UMA CASA COM ÁREA APROXIMADA DE 100,00 M², SITUADO NO LUGAR DENOMINADO RIO DOCE, NO MUNICÍPIO E CRI DE LEBON RÉGIS – SC. MATRÍCULA SOB O Nº 4.694. OBS: CONSTAM BENFEITORIAS PENDENTES DE AVERBAÇÃO NA MATRÍCULA. IMÓVEL DESOCUPADO. Google maps: https://maps.app.goo.gl/jiYhG6Gj8Dwb76Ca6

AVALIAÇÃO: R$ 1.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 910.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

Observações: *COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO SERRA – CRESOL CENTRO SERRA, inscrita no CNPJ sob n.º 01.155.801/0001-99, com sede na Rua Mateus Conceição, 477, bairro Bosque, Curitibanos – SC, promoverá Leilão Público ÀS ONZE HORAS DO DIA TRINTA DE NOVEMBRO DE 2026.*

LOTE: 003

ÁREA RURAL C/ 53.285,45 M² - FREI ROGÉRIO / SC
LOTE RURAL COM ÁREA DE 53.285,45 M², COM BENFEITORIA DE UM BARRACÃO COM ÁREA DE 160 M², LOCALIZADO NO NÚCLEO TRITICOLA, NO MUNICÍPIO DE FREI ROGÉRIO – SC, E CRI DE CURITIBANOS – SC. MATRÍCULA SOB O Nº 24.104. OBS: CONSTAM BENFEITORIAS PENDENTES DE AVERBAÇÃO NA MATRÍCULA. IMÓVEL DESOCUPADO. Google maps: https://maps.app.goo.gl/KYseN7fYYuVkunkf9

AVALIAÇÃO: R$ 454.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 317.800,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

Observações: *COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO SERRA – CRESOL CENTRO SERRA, inscrita no CNPJ sob n.º 01.155.801/0001-99, com sede na Rua Mateus Conceição, 477, bairro Bosque, Curitibanos – SC, promoverá Leilão Público ÀS ONZE HORAS DO DIA TRINTA DE NOVEMBRO DE 2026.*

LOTE: 004

TERRENO URBANO C/ 405,00 M² - CURITIBANOS / SC
TERRENO URBANO DO LOTE 11, QUADRA 06, COM ÁREA APROXIMADA DE 405,00 M², LOCALIZADO NO LOTEAMENTO PARQUE DO SOL, NO MUNICÍPIO E CRI DE CURITIBANOS – SC. MATRÍCULA SOB O Nº 28.810. OBS: IMÓVEL DESOCUPADO.

AVALIAÇÃO: R$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 175.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

Observações: *COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO SERRA – CRESOL CENTRO SERRA, inscrita no CNPJ sob n.º 01.155.801/0001-99, com sede na Rua Mateus Conceição, 477, bairro Bosque, Curitibanos – SC, promoverá Leilão Público ÀS ONZE HORAS DO DIA TRINTA DE NOVEMBRO DE 2026.*

LOTE: 005

TERRENO URBANO C/ 480,00 M² - CURITIBANOS / SC
LOTE DE TERRAS COM ÁREA DE 480,00 M², LOCALIZADO À RUA VICENÇO RIGHES, DA QUADRA B, NO MUNICÍPIO E CRI DE CURITIBANOS – SC. MATRÍCULA SOB O Nº 6.125. OBS: CONSTA AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA AVERBADA NA MATRÍCULA. IMÓVEL DESOCUPADO.

AVALIAÇÃO: R$ 380.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 266.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

Observações: *COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO SERRA – CRESOL CENTRO SERRA, inscrita no CNPJ sob n.º 01.155.801/0001-99, com sede na Rua Mateus Conceição, 477, bairro Bosque, Curitibanos – SC, promoverá Leilão Público ÀS ONZE HORAS DO DIA TRINTA DE NOVEMBRO DE 2026.*

LOTE: 006

ÁREA RURAL C/ 30.000,00 M² - CAMPOS NOVOS / SC
LOTE DE CULTURAS E MATOS COM ÁREA DE 30.000,00 M², DENTRO DE UMA ÁREA MAIOR, SITUADO NO LUGAR DENOMINADO FAZENDA SANTA CRUZ, NO DISTRITO DE ESPINILHO NO MUNICÍPIO E CRI DE CAMPOS NOVOS – SC. MATRÍCULA SOB O Nº 6.240. OBS: IMÓVEL DESOCUPADO.

AVALIAÇÃO: R$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 245.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

Observações: *COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO SERRA – CRESOL CENTRO SERRA, inscrita no CNPJ sob n.º 01.155.801/0001-99, com sede na Rua Mateus Conceição, 477, bairro Bosque, Curitibanos – SC, promoverá Leilão Público ÀS ONZE HORAS DO DIA TRINTA DE NOVEMBRO DE 2026.*

LOTE: 007

TERRENO URBANO C/ 296,40 M² - PATO BRANCO / PR
TERRENO URBANO COM ÁREA DE 296,40 M², IDENTIFICADO COMO LOTE Nº 16, QUADRA 1837 DO LOTEAMENTO FERNANDO FRARON, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO E CRI DO 2º OFÍCIO DE PATO BRANCO – PR. MATRÍCULA SOB O Nº 36.501. OBS: IMÓVEL DESOCUPADO. Google maps: https://maps.app.goo.gl/6uAhMMQw3vvGFc877

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 105.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

Observações: *COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO SERRA – CRESOL CENTRO SERRA, inscrita no CNPJ sob n.º 01.155.801/0001-99, com sede na Rua Mateus Conceição, 477, bairro Bosque, Curitibanos – SC, promoverá Leilão Público ÀS ONZE HORAS DO DIA TRINTA DE NOVEMBRO DE 2026.*

LOTE: 008

CASA C/ 105,89 M² - CURITIBANOS / SC

UMA CASA COM ÁREA DE 105,89 M², JUNTO AO TERRENO COM ÁREA DE 538,65 M², A CASA CONTA COM DOIS DORMITÓRIOS, UMA SUÍTE, BANHEIRO SOCIAL, SALA COM LAREIRA, COZINHA, LOCALIZADO NO LOTE 13, QUADRA 2 DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL BOA VISTA, NO MUNICÍPIO E CRI DE CURITIBANOS – SC. MATRÍCULA SOB O Nº 27.356. OBS: IMÓVEL DESOCUPADO. Google maps: https://maps.app.goo.gl/EYfe3p9QqRdPGrFr6

AVALIAÇÃO: R$ 688.375,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 481.862,50 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

Observações: *COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO SERRA – CRESOL CENTRO SERRA, inscrita no CNPJ sob n.º 01.155.801/0001-99, com sede na Rua Mateus Conceição, 477, bairro Bosque, Curitibanos – SC, promoverá Leilão Público ÀS ONZE HORAS DO DIA TRINTA DE NOVEMBRO DE 2026.*