

LEILÃO DE IMÓVEIS / ESTADO DE SANTA CATARINA E PARANÁ

1º Leilão: 04/08/2026 - 10:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

ÁREA RURAL C / 10 HECTARES - CERRO NEGRO / SC

TERRENO RURAL COM ÁREA DE 100.884,63 m² (10,088463 HECTARES), SEM BENFEITORIAS, DENOMINADO DE SÍTIO BEIRA RIO, LOCALIZADO NA ESTTRADA GERAL – CAMARGOS, NO INTERIOR, MUNICÍPIO DE CERRO NEGRO/SC E CRI DE CAMPO BELO DO SUL. MATRÍCULA Nº 4.529. Google maps: <https://maps.app.goo.gl/5tPysXSL7iYZXnnL6>

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 1.621,00

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO ROTA DAS TERRAS – SICREDI ROTA DAS TERRAS RS/MG, cadastrada no CNPJ 87.510.475/0001-06, com sede na Rod ERS 223 KM 28, bairro Industrial, Tapera, RS, CEP 99490-000, promoverá Leilão Público ÀS DEZ HORAS DO DIA 04 DE AGOSTO DE 2026.

LOTE: 002

ÁREA RURAL C / 4 HECTARES - LEBON RÉGIS / SC

TERRENO RURAL COM ÁREA DE TOTAL DE 44.764 M² (4,4764 HECTARES), PERTENCENTE A UMA ÁREA MAIOR, COM BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS, SENDO UM GALPÃO COMERCIAL, COM ÁREA DE 1.000,00 M² E UMA CASA EM MADEIRA, COM ÁREA DE 100M², LOCALIZADO NA LOCALIDADE DE RIO DOCE, S/N, ÁREA RURAL, NO MUNICÍPIO E CRI DE LEBON RÉGIS/SC, MATRÍCULA 4.694. Google mpas: <https://maps.app.goo.gl/2KU4t3qc1fM5Sfbd7>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.300.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 1.621,00

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO ROTA DAS TERRAS – SICREDI ROTA DAS TERRAS RS/MG, cadastrada no CNPJ 87.510.475/0001-06, com sede na Rod ERS 223 KM 28, bairro Industrial, Tapera, RS, CEP 99490-000, promoverá Leilão Público ÀS DEZ HORAS DO DIA 04 DE AGOSTO DE 2026.

LOTE: 003

ÁREA RURAL C / 5 HECTARES - FREI ROGÉRIO / SC

TERRENO RURAL COM ÁREA DE 53.285,45 M² (5,3285450 HECTARES), COM BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS, SENDO UMA ESTRUTURA EM CONCRETO, COM PAREDES ABERTAS E COBERTURA EM TELHAS DE FIBROCIMENTO, COM ÁREA TOTAL DE 160 M², LOCALIZADO NO NÚCLEO TRITICOLA, S/N, INTERIOR, NO MUNICÍPIO DE FREI ROGÉRIO/SC E CRI DE CURITIBANOS/SC. Google maps: <https://maps.app.goo.gl/zbeNjTxxkuigl4R67>

AVALIAÇÃO: R\$ 454.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 454.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 1.621,00

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO ROTA DAS TERRAS – SICREDI ROTA DAS TERRAS RS/MG, cadastrada no CNPJ 87.510.475/0001-06, com sede na Rod ERS 223 KM 28, bairro Industrial, Tapera, RS, CEP 99490-000, promoverá Leilão Público ÀS DEZ HORAS DO DIA 04 DE AGOSTO DE 2026.

LOTE: 004

TERRENO URBANO C / 296,40M² - PATO BRANCO / PR

TERRENO URBANO COM ÁREA DE TOTAL DE 296,40 M², SEM BENFEITORIAS, LOCALIZADO NA RUA ALGEMIRO MARI, S/N, LOTE Nº 16, QUADRA 1837, LOTEAMENTO, FERNANDO FRARON, NO MUNICÍPIO E 2º CRI DE PATO BRANCO/PR, MATRÍCULA 36.501. Google maps: <https://maps.app.goo.gl/n87XRdd4FDpYLpdZ8>

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 1.621,00

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO ROTA DAS TERRAS – SICREDI ROTA DAS TERRAS RS/MG, cadastrada no CNPJ 87.510.475/0001-06, com sede na Rod ERS 223 KM 28, bairro Industrial, Tapera, RS, CEP 99490-000, promoverá Leilão Público ÀS DEZ HORAS DO DIA 04 DE AGOSTO DE 2026.

LOTE: 005

TERRENO URBANO C/ 405M² - CURITIBANOS / SC

TERRENO URBANO COM ÁREA TOTAL DE 405,00 M², SEM BENFEITORIAS, LOCALIZADO NA RUA C, S/N, LOTEAMENTO PARQUE DO SOL, LOTE 11, QUADRA 06, BAIRRO BOSQUE, NO MUNÍCIPIO E CRI DE CURITIBANOS/SC. Google maps: <https://maps.app.goo.gl/pdqtTPxCdoxaEEDDA>

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 1.621,00

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO ROTA DAS TERRAS – SICREDI ROTA DAS TERRAS RS/MG, cadastrada no CNPJ 87.510.475/0001-06, com sede na Rod ERS 223 KM 28, bairro Industrial, Tapera, RS, CEP 99490-000, promoverá Leilão Público ÀS DEZ HORAS DO DIA 04 DE AGOSTO DE 2026.