Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis
Santo Ângelo - RS - CEP 98801-285
Fone: **(55) 33124-549**
https://www.renovarleiloes.com.br
contato@renovarleiloes.com.br

LEILÃO DE IMÓVEIS / LITORAL - SC

1º Leilão: 21/12/2026 - 09:00
Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS
Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

TERRENO URBANO C/ 312,00 M² - BALNEÁRIO GAIVOTA / SC
UM TERRENO URBANO COM 312,00 M², DO LOTEAMENTO BELO HORIZONTE, LOTE 11, QUADRA 02 - BALNEÁRIO GAIVOTA / SC. CRI DE SOMBRIO / SC, MATRICULA Nº 9.445.
https://maps.app.goo.gl/nXb3yRuQoFGu8DK17

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 59.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 002

TERRENO URBANO C/ 312,00 M² - BALNEÁRIO GAIVOTA / SC
UM TERRENO URBANO COM 312,00 M², DO LOTEAMENTO BELO HORIZONTE, LOTE 12, QUADRA 02 - BALNEÁRIO GAIVOTA / SC. CRI DE SOMBRIO / SC, MATRICULA Nº 9.446.
https://maps.app.goo.gl/3kNXh4HRAViMkRgL9

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 59.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 003

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - BALNEÁRIO GAIVOTA / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO SULMAR, LOTE 05, QUADRA 33 - BALNEÁRIO GAIVOTA / SC. CRI DE SOMBRIO / SC, MATRICULA Nº 6.683.
https://maps.app.goo.gl/4WoDXGus8mb24EcU8

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 79.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 004

DOIS TERRENOS URBANOS C/ 300,00 M² CADA - BALNEÁRIO GAIVOTA / SC
DOIS TERRENOS URBANOS COM 300,00 M² CADA, DO LOTEAMENTO SULMAR, LOTES 16 E 17, QUADRA 33 - BALNEÁRIO GAIVOTA / SC. CRI DE SOMBRIO / SC, MATRICULAS Nº 6.670 / 6.671.
https://maps.app.goo.gl/R9VWmeEPczgxLkGR8

AVALIAÇÃO: R$ 380.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 170.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 005

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES/ SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRILÁ DOS MARES, LOTE 26, QUADRA 71 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº13.385.
https://maps.app.goo.gl/KqZAQrYYfYmb2ZJy8

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 006

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRILÁ DOS MARES, LOTE 23, QUADRA 75 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.377.
https://maps.app.goo.gl/UqVsZwseNoiPfjXa9

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 007

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRILÁ DOS MARES, LOTE 24, QUADRA 75 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.378.
https://maps.app.goo.gl/hKvpYZpeXUbuMSmA7

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 008

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 25, QUADRA 75 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.379.
https://maps.app.goo.gl/NzRmrWLEDwFNgLFs5

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 009

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 26, QUADRA 75 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.380.
https://maps.app.goo.gl/u9G7VwHyyRBemd3U7

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 010

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 10, QUADRA 76 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.544.
https://maps.app.goo.gl/pbyxXHY3az7HWfHPA

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 011

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 11, QUADRA 76 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.545.
https://maps.app.goo.gl/1MQvBWfAHWc6LXSKA

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 012

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 12, QUADRA 76 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.546.
https://maps.app.goo.gl/ZHKx6xFBB3aUuRe19

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 013

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 13, QUADRA 76 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.547.
https://maps.app.goo.gl/fkZdbZF3Nu83vD4V7

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 014

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 14, QUADRA 76 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.548.
https://maps.app.goo.gl/wAPD31ZpjgBqkLcF6

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 015

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 15, QUADRA 76 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.549.
https://maps.app.goo.gl/U4ejvZHTN4pMneY18

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 016

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 16, QUADRA 76 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.550.
https://maps.app.goo.gl/AfStbbTkJYM4pcPF9

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 017

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 19, QUADRA 77 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.468.
https://maps.app.goo.gl/JzjFqx5SKFqMCVPy7

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 018

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 20, QUADRA 77 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.469.
https://maps.app.goo.gl/4Mjce1uPfy8F7Zx17

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 019

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 21, QUADRA 77 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.470.
https://maps.app.goo.gl/1Txbfd4B2trhP2nE9

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 020

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 24, QUADRA 77 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.471.
https://maps.app.goo.gl/dphRPUWAxL9c5V5q7

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 021

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 25, QUADRA 77 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº 13.472.
https://maps.app.goo.gl/uK4UxadyAMEXxiMx6

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00

LOTE: 022

TERRENO URBANO C/ 300,00 M² - PASSO DE TORRES / SC
UM TERRENO URBANO COM 300,00 M², DO LOTEAMENTO XANGRI-LÁ DOS MARES, LOTE 26, QUADRA 77 - PASSO DE TORRES / SC. CRI DE SANTA ROSA DO SUL / SC, MATRICULA Nº13.473.
https://maps.app.goo.gl/czzZV49zbufSnjKK8

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.621,00