

LEILÃO DE IMÓVEL / ALECRIM - RS / LEI 9.514

1º Leilão: 03/08/2026 - 15:00

2º Leilão: 10/08/2026 - 15:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

Observações: ATENÇÃO! EDITAL COM ADENDO CONTENDO INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES AO FINAL DO DOCUMENTO DE EDITAL.

LOTE: 001

CASA SEM ACABAMENTOS C / 40 M² + TERRENO C / 487,50 M² - ALECRIM / RS

UMA FRAÇÃO DOS LOTES URBANOS N° 06 E 07, QUADRA 15, COM ÁREA TOTAL DE 487,50 M², SENDO 214,50 M² DO LOTE N° 06 E 273 M² DO LOTE N° 07. POSSUI BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS, SENDO UMA MORADIA SEMI ACABADA (FALTANDO ACABAMENTOS), COM ÁREA TOTAL DE 40 M². SITUADO NA RUA FERNANDO FERRARI, N° 338, BAIRRO CENTRO, NO MUNICÍPIO E CRI DE ALECRIM/RS.

MATRÍCULA N° 4.984.OBS: IMÓVEL ENCONTRA-SE OCUPADO Google maps: <https://maps.app.goo.gl/iNyU9yBNhnPvdyo6A>

AValiação: R\$ 110.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 77.769,01

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO UNIÃO- SICREDI UNIÃO RS/ES, CNPJ 88.894.548/0001-73, com sede na Av. Flores da Cunha, n° 762, bairro Cruzeiro, CEP n° 98789-120, no município de Santa Rosa – RS, Credora Fiduciária, nos termos da Cédula de Crédito Bancário n.º C33820120-0 formalizada em 10/02/2023