

LEILÃO DE IMÓVEL / ARACRUZ - ES / LEI 9.514

1º Leilão: 04/09/2026 - 09:00

2º Leilão: 11/09/2026 - 09:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

EDIFICAÇÃO C/ 140,92 M² - ARACRUZ / ES

UMA EDIFICAÇÃO DE DOIS PAVIMENTOS COM ÁREA TOTAL DE 140,92 M², E A ÁREA CONSTITUÍDA PELOS LOTES N° 43 E 45, COM ÁREA TOTAL DE AMBOS DE 600 M², SENDO O PAVIMENTO TÉRREO COMERCIAL COM ÁREA DE 70,46 M², E PAVIMENTO SUPERIOR RESIDENCIAL CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA MURADA COM PORTÃO DESLIZANTE E GARAGEM COM COBERTURA, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "JARDIM NOVA ALMEIDA", NO MUNICÍPIO E CRI DE ARACRUZ- ES. MATRÍCULA SOB O N° 15.244. OBS: CONSTA BENFEITORIAS PENDENTES DE AVERBAÇÃO NA MATRÍCULA. IMÓVEL DESOCUPADO. Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/8rMN1biEhdyBETjg6>

AValiação: R\$ 540.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 270.236,46

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO INTERESTADOS- SICREDI INTERESTADOS RS/ES, inscrita no CNPJ sob n.º 90.497.256/0001-49, sediada na Avenida Dom Joaquim, nº 1087, Centro, Pelotas/RS, CEP 96.020-260, nos termos da Cédula de Crédito Bancário n.º C32720058-4, formalizada em 29/05/2023.