

LEILÃO DE IMÓVEL / ASCURRA - SC

1º Leilão: 16/10/2026 - 10:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

ÁREA RURAL C/ 11,2 HECTARES - ASCURRA / SC

TERRENO RURAL COM ÁREA TOTAL DE 11,288 HECTARES, LOCALIZADO NA ESTRADA MUNICIPAL, S/N, BAIRRO RIBEIRÃO SÃO PAULO, NO MUNICÍPIO DE ASCURRA/SC. O IMÓVEL ESTÁ SITUADO EM REGIÃO COM PADRÃO CONSTRUTIVO MÉDIO E POSSUI ACESSO POR ESTRADA NÃO PAVIMENTADA, EM BOAS CONDIÇÕES DE CONSERVAÇÃO E TRAFEGABILIDADE. ENCONTRA-SE A APROXIMADAMENTE 5,2 KM DA RODOVIA BR-470 E CERCA DE 5,5 KM DO CENTRO COMERCIAL, ADMINISTRATIVO E DE SERVIÇOS DE ASCURRA/SC, O QUE FAVORECE SUA ACESSIBILIDADE E POTENCIAL DE UTILIZAÇÃO. IMÓVEL OBJETO DA MATRÍCULA N° 6.315, DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ASCURRA / SC. OBSERVAÇÃO: CONSTA NO IMÓVEL UMA EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA EM FASE DE CONSTRUÇÃO, A QUAL NÃO SE ENCONTRA AVERBADA NA MATRÍCULA IMOBILIÁRIA. Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/ek3HVNJC2MRLskAn7>

AValiação: R\$ 750.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 1.621,00

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DO VALE EUROPEU – CRESOL VALE EUROPEU, cadastrada no CNPJ 07.512.780/0001-06, com sede na Avenida Coronel Antonio Lehmkuhl, 230, Centro, Águas Mornas – SC, CEP 88.150-001, promoverá Leilão Público On-Line, ÀS 10 HORAS DO DIA 16 DE OUTUBRO DE 2026