

LEILÃO DE IMÓVEL / ESPUMOSO - RS / LEI 9.514

1º Leilão: 04/11/2026 - 10:00

2º Leilão: 11/11/2026 - 10:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

CASA C/ 172,50 M² - ESPUMOSO / RS

UMA CASA COM ÁREA APROXIMADA DE 172,50 M², JUNTO AO TERRENO COM ÁREA DE 165 M², O IMÓVEL CONTA COM DOIS PAVIMENTOS, NO TÉRREO ENCONTRAM-SE A SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA E GARAGEM, NO PAVIMENTO SUPERIOR É COMPOSTO POR UMA ANTE-SALA, TRÊS DORMITÓRIOS, BANHEIRO SOCIAL, E UMA SACADA, LOCALIZADA A RUA AVELINO JOÃO DA SILVA, NO MUNICÍPIO E CRI DE ESPUMOSO – RS. MATRÍCULA SOB Nº 1.076. OBS: CONSTAM BENFEITORIAS PENDENTES DE AVERBAÇÃO NA MATRÍCULA. IMÓVEL ESTÁ OCUPADO.

Google maps: <https://maps.app.goo.gl/s2L4isYUzb31PkkU6>

AVALIAÇÃO: R\$ 586.280,15 | LANCE MÍNIMO: R\$ 628.421,44

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO SEMENTES DO SUL – SICREDI SEMENTES DO SUL, instituição financeira do tipo cooperativa de crédito, inscrita no CNPJ sob n.º 87.900.411/0001-11, doravante denominada COMITENTE, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº C51021200-6, emitida e datada em 03/05/2023.