

LEILÃO DE IMÓVEL / IJUÍ - RS / LEI 9.514

1º Leilão: 07/07/2026 - 11:00

2º Leilão: 14/07/2026 - 11:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

PRÉDIO COMERCIAL C/ 170 M² + AMPLIAÇÃO - IJUÍ / RS

UMA EDIFICAÇÃO COMERCIAL EM ALVENARIA, E TERRENO IRREGULAR COM ÁREA DE 1.307,10 M². LOCALIZADO NA RUA JOSÉ GABRIEL, NO MUNICÍPIO E CRI DE IJUÍ - RS . MATRÍCULA SOB O Nº 45.672. OBS: CONSTA BENFEITORIA NÃO AVERBADA NA MATRÍCULA. O IMÓVEL ENCONTRA-SE OCUPADO. Google maps: <https://maps.app.goo.gl/SxH1Es52CETyf4ND9>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.066.766,33 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.328.779,97

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL - CRESOL RIO GRANDE DO SUL instituição financeira do tipo cooperativa de crédito, inscrita no CNPJ sob n.º 06.139.650/0001-07, doravante denominada COMITENTE, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 5003005-2025.036564-3, emitida e datada em 12/12/2025.