

LEILÃO DE IMÓVEL / MANOEL VIANA - RS / LEI 9.514

1º Leilão: 19/10/2026 - 09:00

2º Leilão: 29/10/2026 - 09:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

CASA C/ 133,70 M² - MANOEL VIANA / RS

UMA CASA DE ALVENARIA DE 02 PAVIMENTOS E ÁREA TOTAL DE 133,70 M², SENDO 66,85 M² NO PAVIMENTO SUBTERRÂNEO E 66,85 M² NO PAVIMENTO TÉRREO, COBERTA COM TELHAS DE FIBROCIMENTO, EDIFICADA SOBRE UM TERRENO URBANO COM ÁREA DE 235,42 M², LOCALIZADO NA RUA TIRTEU DA ROCHA VIANA, QUADRA 14, SETOR 01, LOTE 508, N° 605, BAIRRO RESTINGA, BAIRRO RESTINGA, NO MUNICÍPIO DE MANOEL VIANA/RS E CRI DE SÃO FRANCISCO DE ASSIS. MATRÍCULA SOB O N° 13.818. OBS: O IMÓVEL ENCONTRA-SE OCUPADO. Google maps:

<https://maps.app.goo.gl/1pTyV6NXZELzh7YTA>

AValiação: R\$ 200.373,88 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 231.422,91

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ESSÊNCIA RS/ES – SICREDI ESSÊNCIA RS, inscrita no CNPJ sob n.º 87.733.077/0001-59, sediada na Rua Borges do Canto, Centro, 971, Itaquí/RS, CEP 97650-000, nos termos da Cédula de Crédito Bancário n.º C50220303-6, formalizada em 18/03/2025