

LEILÃO DE IMÓVEL / PELOTAS - RS / LEI 9.514

1º Leilão: 19/11/2026 - 10:00

2º Leilão: 26/11/2026 - 10:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

CASA C/ 698,85 M² - PELOTAS / RS

UMA CASA EM ALVENARIA DE ALTO PADRÃO COM 698,85 M², COM DOIS PAVIMENTOS, E TERRENO COM 1.069,36 M², SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO CHÁCARA DA BARONEZA, NO MUNICÍPIO E CRI DA 1ª ZONA DE PELOTAS - RS. MATRÍCULA SOB O Nº 87.436. OBS: CONSTA AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA AVERBADA NA MATRÍCULA. O IMÓVEL ENCONTRA-SE OCUPADO. Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/dHBUft5h5VVo9hSj8>

AValiação: R\$ 5.778.933,58 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.386.644,13

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO POUPANÇA E INVESTIMENTO INTERESTADOS – SICREDI INTERESTADOS RS/ES, inscrita no CNPJ sob o nº 90.497.256/0001-49, com sede administrativa na Avenida Dom Joaquim, 1087, Centro, Pelotas/RS, CEP 96020-260, Credora Fiduciária, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito (com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel), firmado em 04/08/2021, referente ao Contrato (CCB) nº C12120469-0, com Operações Financeiras Derivadas, referente ao Contrato (CCB) nº C12130433-3, firmado em 04/08/2021.