

## LEILÃO DE IMÓVEL - PORTO LUCENA / RS / LEI 9.514

1º Leilão: 08/09/2026 - 15:00

2º Leilão: 15/09/2026 - 15:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

### LOTE: 001

#### ÁREA RURAL C / 2,5 HEC - PORTO LUCENA / RS

UMA FRAÇÃO DO LOTE RURAL N° 23, COM ÁREA TOTAL DE 25.000,00 M² (2,5 HECTARES), PERTENCENTE A ÁREA MAIOR, SEM BENFEITORIAS. SITUADO NA LINHA CRISTAL, S/N, INTERIOR, NO MUNICÍPIO E CRI DE PORTO LUCENA/RS. MATRÍCULA N° 1.782. Google maps: <https://maps.app.goo.gl/k1tFHikkMhhNgjkXA>

**AValiação:** R\$ 57.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 72.683,39

*Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO UNIÃO- SICREDI UNIÃO RS/ES, CNPJ 88.894.548/0001-73, com sede na Av. Flores da Cunha, n° 762, bairro Cruzeiro, CEP n° 98789-120, no município de Santa Rosa – RS, Credora Fiduciária, nos termos da Cédula de Crédito Bancário n.º C43921415-3 formalizada em 24/09/2024*