**Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis**
Santo Ângelo - RS - CEP 98801-285
Fone: **(55) 33124-549**
https://www.renovarleiloes.com.br
contato@renovarleiloes.com.br

# LEILÃO DE IMÓVEL / SANTO ÂNGELO - RS / LEI 9.514

**1º Leilão:** 27/11/2026 - 09:00

**2º Leilão:** 30/11/2026 - 09:00

**Local:** Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

**Leiloeiro:** JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

**LOTE: 001**

**ÁREA RURAL C / 5 HA - SANTO ÂNGELO / RS**

UMA FRAÇÃO DE TERRAS, COM ÁREA DE 5,00 HECTARES, INTEGRANTE DE ÁREA MAIOR DE 12,50 HECTARES, SITUADA NO LUGAR DENOMINADO LAJEADO DO CERNE, NO MUNICÍPIO DE SANTO ÂNGELO/RS, OBJETO DA MATRÍCULA Nº 36.544 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTO ÂNGELO/RS. OBS.1: O IMÓVEL ENCONTRA-SE OCUPADO. OBS.2: CONSTA REGISTRO DE SERVIDÃO DE PASSAGEM ADMINISTRATIVA EM FAVOR DA COMPANHIA DE INTERCONEXÃO ENERGÉTICA – CIEN, INCIDENTE SOBRE ÁREA DE 29.591,00 M². OBS.3: CONSTA CONSOLIDADA A ÁREA DE 5,00HA, CONFORME R-3 E AV-19, DENTRO DE ÁREA MAIOR.

**AVALIAÇÃO:** R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.951,53

***Observações:*** *COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA MISSÕES FRONTEIRA RS – CRESOL MISSÕES FRONTEIRA RS, instituição financeira do tipo cooperativa de crédito, inscrita no CNPJ sob n.º 08.488.377/0001-43, doravante denominada COMITENTE, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 5002045-2023.007758-8, emitida e datada em 10/07/2023*