

LEILÃO DE IMÓVEL / SÃO MARCOS - RS / LEI 9.514

1º Leilão: 25/06/2026 - 11:00

2º Leilão: 02/07/2026 - 11:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

CASA EM CONSTRUÇÃO C/ 227,25 M<sup>2</sup> - SÃO MARCOS / RS

UMA CASA EM CONSTRUÇÃO EM ALVENARIA COM ÁREA DE 227,25 M<sup>2</sup>, E TERRENO COM ÁREA DE 1.995,00 M<sup>2</sup>, DENTRO DA ÁREA MAIOR COM ÁREA DE 10.000,00 M<sup>2</sup>, COM ÁREA DESMEMBRADA "01", CONSTITUINDO O ATUAL LOTE Nº 10, DA QUADRA Nº 13, ZONA 01, DESMEMBRADO DO LOTE Nº 10, QUADRA Nº 13, SITUADO NO MUNICÍPIO E CRI DE SÃO MARCOS - RS. MATRÍCULA SOB O Nº 14.406. OBS: CONSTA BENFEITORIA NÃO AVERBADA NA MATRÍCULA. Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/7LV3NsWzdJooc3777>

**AValiação:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.485.173,44

*Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO SUL - CRESOL CENTRO SUL, instituição financeira do tipo cooperativa de crédito, inscrita no CNPJ sob n.º 02.910.987/0001-07, doravante denominada COMITENTE, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 5002008-2024.049361-7, emitida e datada em 13/12/2024, e seu respectivo aditivo firmado em 04/07/2025.*