

LEILÃO DE IMÓVEL / SÃO PAULO DAS MISSÕES - RS / LEI 9.514

1º Leilão: 23/09/2026 - 11:00

2º Leilão: 30/09/2026 - 11:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

ÁREA RURAL C / 01 HEC - SÃO PAULO DAS MISSÕES / RS

UMA FRAÇÃO DE TERRAS RURAIS DO LOTE RURAL Nº 18, COM ÁREA DE 01 HA (UM HECTARE), EQUIVALENTE A 10.000,00 M², EM CONDOMÍNIO COM ÁREA MAIOR DE 830.000,00 M², CONTENDO BENFEITORIAS AVERBADAS, SENDO UMA CASA DE ALVENARIA DE 70 M², E BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS, CONFORME LAUDO DE AVALIAÇÃO. LOCALIZADA NA LINHA IPÊ, INTERIOR, NO MUNICÍPIO E CRI DE SÃO PAULO DAS MISSÕES/RS. MATRÍCULA Nº 2.239. Google maps: <https://maps.app.goo.gl/9qdTssbzCFjtu2VcA>

AVALIAÇÃO: R\$ 326.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 172.015,08

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO UNIÃO- SICREDI UNIÃO RS/ES, CNPJ 88.894.548/0001-73, com sede na Av. Flores da Cunha, nº 762, bairro Cruzeiro, CEP nº 98789-120, no município de Santa Rosa – RS, Credora Fiduciária, nos termos da Cédula de Crédito Bancário n.º C40520684-0, formalizada em 21/06/2024