

LEILÃO DE IMÓVEL / SERRANÓPOLIS DO IGUAÇU - PR / LEI 9.514

1º Leilão: 09/10/2026 - 09:00

2º Leilão: 23/10/2026 - 09:00

Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS

Leiloeiro: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA

LOTE: 001

TERRENO URBANO C / 875 M² - SERRANÓPOLIS DO IGUAÇU / PR

UM TERRENO URBANO COM A ÁREA DE 875 M², COM INFRAESTRUTURA COMPLETA DE ENERGIA, MEIO-FIO, ILUMINAÇÃO PÚBLICA, ASFALTO, ABASTECIMENTO DE ÁGUA E COLETA DE LIXO. OBS: POSSUÍ BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS NA MATRÍCULA, SENDO UMA CASA EM ALVENARIA COM ÁREA DE 153,75 M², UMA CASA EM ALVENARIA COM ÁREA DE 157,93 M², UM SOBRADO DE DOIS PISOS COM ÁREA DE 179,61 M², UMA EDÍCULA COM ÁREA DE 51,11 M² E UMA EDÍCULA DE 54,69 M². LOCALIZADO NA RUA MARECHAL RONDON, N° 194, BAIRRO JARDINÓPOLIS, NO MUNICÍPIO DE SERRANÓPOLIS DO IGUAÇU/PR E CRI DE MEDIANEIRA/PR. MATRÍCULA N° 16.965. OBS.2: O IMÓVEL ENCONTRA-SE OCUPADO. Google maps: <https://maps.app.goo.gl/aJNtTCFEnMQpXDXY8>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.010.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 658.053,26

Observações: COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CONEXÃO- CRESOL CONEXÃO, instituição financeira cooperativa, inscrita no CNPJ sob o n.º 11.969.853/0001-52, estabelecida na Avenida Brasília, n.º 2610, Bairro Cidade Alta, CEP n.º 85720-256, na Cidade de Medianeira-PR, doravante denominada COMITENTE, nos termos da Cédula de Crédito Bancário - Renegociação nº 5001074-2025.001725-9, emitida e datada em 20/01/2025