Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis
Santo Ângelo - RS - CEP 98801-285
Fone: **(55) 33124-549**
https://www.renovarleiloes.com.br
contato@renovarleiloes.com.br

LEILÃO JUDICIAL / CASA GEMINADA EM ITAJAÍ / TJSC

1º Leilão: 08/02/2027 - 10:00
2º Leilão: 12/02/2027 - 10:00
Local: Rodovia RS-344, 8717 - Bairro Ortis - Santo Ângelo/RS
Leiloeiro: RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI

LOTE: 001

CASA GEMINADA, COM ÁREA TOTAL DE 125,56M², EM ITAJAÍ - SC
CASA GEMINADA 04, DO RESIDENCIAL SÃO CRISTÓVÃO, LOCALIZADA NA RUA SELSO DUARTE MOREIRA, Nº 1.347, SOBRADO 04, BAIRRO CORDEIROS, NA CIDADE DE ITAJAÍ/SC, COM ÁREA PRIVATIVA DE 121,1186 M², ÁREA DE USO COMUM DE 4,4501 M², PREFAZENDO A ÁREA TOTAL DE 125, 5687 M², DE PROPRIEDADE DA EXECUTADA, REGISTRADO PERANTE O 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITAJAÍ SOB A MATRÍCULA Nº 56.805. O IMÓVEL POSSUI TRÊS QUARTOS, DOIS BANHEIROS, UM LAVABO, COZINHA E SALA CONJUGADAS, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. LOCALIZAÇÃO DO BEM: https://maps.app.goo.gl/YSaC753gL1ZDv24a8

AVALIAÇÃO: R$ 780.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 390.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.621,00

Observações: *COMITENTE: 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ITAJAÍ CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5001706-48.2024.8.24.0033/SC EXEQUENTE: LUCIANO CUSTODIO EXEQUENTE: ELINEUSA DE JESUS EXECUTADO: PEREIRA & CERVO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA OBSERVAÇÕES: CASA GEMINADA 04, DO RESIDENCIAL SÃO CRISTÓVÃO, LOCALIZADO NA RUA SELSO DUARTE MOREIRA, 1.357. LOCALIZAÇÃO DO BEM: https://maps.app.goo.gl/YSaC753gL1ZDv24a8*